

XARXA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL

INTERESSAT/DA:

Nom i Cognoms	
Domicili	
Municipi	DNI
Província	Codi Postal
Telèfon	Data naixement

L'interessat/da manifesta el seu interès en accedir a un habitatge en règim de lloguer dels gestionats a través de la Xarxa de Mediació per al Lloguer Social (XMLLS) i l'Oficina Local d'Habitatge de Montmeló. Manifesta ser coneixedor de les normes de funcionament de la XMLLS (<http://www.agenciahabitatge.cat/wps/portal/>) així com de la tasca mediatadora i de seguiment que desenvolupen aquestes entitats, i es per això que declara que la seva unitat de convivència té uns ingressos anuals ponderats inferiors a 5,14 vegades l'IRSC i manifesta les següents situacions personals:

1. EDAT DEL SOL-LICITANT

- De 22 a 30 anys
- De 30 a 35 anys
- Majors de 35 anys
- Majors de 65 anys

2. SITUACIÓ SOCIAL ACTUAL

- Solter, separat o divorciat.
- Família monoparental amb ___ fill/s menor/s de 25 anys al seu càrrec.
Nom i data de naixement dels fills: _____
- Família amb un o dos fills menors de 25 anys al seu càrrec. Nom i data de naixement dels fills: _____
- Família nombrosa amb ___ fills menors de 25 anys al seu càrrec Nom i data de naixement dels fills: _____
- Parella sense fills.

3. CONDICIÓ DE RESIDÈNCIA

- El sol·licitant declara que és resident al municipi on presenta la sol·licitud amb una antiguitat inferior a dos anys.
- El sol·licitant declara que és resident al municipi on presenta la sol·licitud amb una antiguitat superior a dos anys i inferior a cinc anys.
- El sol·licitant declara que és resident al municipi on presenta la sol·licitud amb una antiguitat superior a cinc anys.

4. SITUACIÓ ACTUAL D'HABITATGE:

- El sol·licitant conviu actualment en el domicili familiar juntament amb els seus progenitors i/o ascendents.
- El sol·licitant conviu actualment en un habitatge de lloguer compartit amb d'altres persones que no formen part de la seva unitat familiar.
- El sol·licitant conviu actualment en un habitatge de lloguer propi i no compartit.
- Els sol·licitant tot i disposar actualment d'un habitatge de lloguer manifesta no tenir disponibilitat d'habitatge a curt termini. Data finalització contracte o desnonament _____
- El sol·licitant declara ser propietari d'un habitatge que no compleix les condicions d'accessibilitat

5. SITUACIONS ESPECIALS: DISCAPACITAT

- El sol·licitant declara que ell o algun membre de la unitat de convivència té una discapacitat reconeguda superior al 33%.

6. SOLVÈNCIA ECONÒMICA

- El sol·licitant manifesta percebre ingressos regulars derivats d'un treball estable en la modalitat de contracte indefinit
- El sol·licitant manifesta percebre ingressos regulars derivats d'un treball estable en la modalitat de contractació temporal.
- El sol·licitant manifesta percebre ingressos regulars derivats de la prestació de l'atur.
- El sol·licitant manifesta percebre ingressos regulars derivats de rendes diferents de les del treball.
- El sol·licitant manifesta no percebre ingressos regulars

7. SITUACIÓ PATRIMONIAL

- El sol·licitant declara que no es titular ni gaudeix d'un altre habitatge en cessió o usdefruit.

8. DOCUMENTACIÓ QUE S'ACOMPANYA:

- Fotocòpia compulsada del DNI/NIE del sol·licitant.
- Fotocòpia compulsada del DNI/NIE/ PASSAPORT del membres de la unitat de convivència.
- Certificat d'empadronament de la persona sol·licitant.
- Certificat acreditatiu del grau de discapacitat.
- Fotocòpia compulsada del contracte de treball i de les tres últimes nòmines de tots els membres majors d'edat de la unitat de convivència.
- Justificant de inscripció en el Registre de Sol·licitants d'habitatges amb protecció oficial.
- Informe de serveis socials acreditatiu del patiment d'una causa d'exclusió social.
- Altres: _____

La Xarxa de Mediació per al Lloguer Social i l'Oficina Local d'Habitatge de Montmeló es reserven el dret a la comprovació de les dades declarades. La constatació de qualsevol situació que impliqui l'incompliment de les bases, determinarà l'exclusió dels sol·licitants en qualsevol fase del procés.

La inscripció com a sol·licitant d'un habitatge de lloguer dels gestionats a través de la Xarxa de Mediació per al Lloguer Social caducarà als 3 ANYS. Transcorregut aquest període s'haurà de presentar de nou la sol·licitud.

Qualsevol modificació de les dades declarades a la sol·licitud de inscripció haurà de ser degudament comunicada. L'incompliment d'aquesta obligació serà suficient per produir la caducitat de la inscripció.

La renúncia a un habitatge considerat idoni per els serveis tècnics de l'Oficina Local d'Habitatge suposarà la caducitat automàtica de la inscripció per el termini d'un any. Transcorregut el mencionat termini el sol·licitant podrà cursar novament una sol·licitud d'habitatge.

D'acord amb el que disposa la Llei Orgànica 15/1999, de 13 desembre, de protecció de dades de caràcter personal (LOPD), l'informem que les seves dades seran incorporades a un fitxer del qual es responsable el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, amb la finalitat de gestionar les relacions entre vostè i l'entitat de registre en quan a la gestió d'un habitatge de lloguer. L'informem de la possibilitat d'exercir els seus drets d'accés, rectificació i, cas de finalitzar la relació entre vostè i l'entitat de Registre, cancel·lació de les seves dades personals mitjançant comunicació escrita, a la qual haurà d'adjuntar una fotocòpia del DNI, adreçada al domicili social de la seu de l'entitat de Registre on ha presentat aquesta sol·licitud.

A _____, _____ de _____ de 20__.

Firma del sol·licitant.